

Comune di Stresa (Verbano Cusio Ossola)

Deliberazione di Consiglio comunale n. 51 del 19/07/2013 - Approvazione variante strutturale 2011 di adeguamento al P.A.I. del vigente P.R.G.C. (procedura ai sensi della l.r. 1/2007).

(omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

1. di approvare, ai sensi dell'art. 31 ter - comma 12 della L.R. n. 56/1977, la variante strutturale 2011 di adeguamento al PAI (Piano per l'Assetto Idrogeologico) del vigente P.R.G.C. (pianoregolatore generale comunale), a firma del geologo dott. Italo Isoli e di Coop. Arch. G1 – Arch. Giovanni Gramegna e Giulio Rigotti, tenuto conto delle osservazioni accolte in seguito alla pubblicazione e dando atto di aver accettato integralmente parere e osservazioni formulate dalla conferenza di pianificazione, e che si compone dei seguenti elaborati, custoditi in originale presso il Servizio Edilizia-Urbanistica di questo Comune:

Elab. GEO 1: Relazione geologica

Elab. GEO 1bis: Relazione geologica interpretativa

Tav. GEO 2a: Carta geologica-strutturale - Foglio nord scala 1:5.000

Tav. GEO 2b: Carta geologica-strutturale - Foglio sud scala 1:5.000

Tav. GEO 2bis: Carta geomorfologica con elementi morfostrutturali del versante est del M.te Croce della Tola scala 1:5.000

Tav. GEO 3a: Carta geomorfologica e del dissesto-Foglio nord scala 1:5.000

Tav. GEO 3b: Carta geomorfologica e del dissesto-Foglio sud scala 1:5.000

Tav. GEO 4: Carta idrologica scala 1:10.000

Tav. GEO 5: Carta delle opere idrauliche censite scala 1:10.000

Tav. GEO 6a: Carta dei corsi d'acqua appartenenti ad demanio idrico e/o iscritti all'elenco delle acque pubbliche e delle relative fasce di rispetto ai sensi del R. D. 523/1904, art.96, lettera f, Foglio nord scala 1:5.000

Tav. GEO 6b: Carta dei corsi d'acqua appartenenti ad demanio idrico e/o iscritti all'elenco delle acque pubbliche e delle relative fasce di rispetto ai sensi del R. D.523/1904, art.96, lettera f, Foglio sud scala 1:5.000

Tav. GEO 7: Carta dell'acclività scala 1:10.000

Tav. GEO 8a: Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica dell'intero territorio comunale - Foglio nord scala 1:5.000

Tav. GEO 8b: Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica dell'intero territorio comunale - Foglio sud scala 1:5.000

Tav. GEO 8c: Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica dell'intero territorio comunale - Legenda

Tav. GEO 9a: Carta di sintesi della pericolosità geomorfologia e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica dell'intero territorio comunale con sovrapposizione degli elementi di dissesto - Fgl. Nord scala 1:5.000

Tav. GEO 9b: Carta di sintesi della pericolosità geomorfologia e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica dell'intero territorio comunale con sovrapposizione degli elementi di dissesto-Fgl. Sud scala 1:5.000

Tav. GEO 9c: Carta di sintesi della pericolosità geomorfologia e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica dell'intero territorio comunale con sovrapposizione degli elementi di dissesto - Legenda

Tav. GEO 10a: Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica del territorio urbanizzato scala 1:2.000

Tav. GEO 10b: Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica del territorio urbanizzato scala 1:2.000

Tav. GEO 10c: Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica del territorio urbanizzato scala 1:2.000

Tav. GEO 10d: Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica del territorio urbanizzato scala 1:2.000

Tav. GEO 10e: Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica del territorio urbanizzato scala 1:2.000

Tav. GEO 10f: Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica del territorio urbanizzato Legenda

Elab. GEO A: Recepimenti e Controdeduzioni alle osservazioni tecniche del secondo tavolo tecnico interdisciplinare

Elab. GEO B: Recepimenti e Controdeduzioni alle osservazioni tecniche del terzo tavolo tecnico interdisciplinare

Elab. GEO C: Proposta di riduzione della Fascia ex art.29 della L.R.n.56/77 relativo al torrente Roddo

Relazione

Norme Tecniche di Attuazione: articoli modificati

Tav. I1-N: Assetto urbanistico Vigente-Classi di pericolosità geomorfologia e idoneità all'utilizzazione urbanistica-Ambiti oggetto di variante scala 1:5.000

Tav. I1-S: Assetto urbanistico Vigente-Classi di pericolosità geomorfologia e idoneità all'utilizzazione urbanistica-Ambiti oggetto di variante scala 1:5.000

Tav. I2-N: Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica dell'intero territorio comunale - Foglio nord scala 1:5.000

Tav. I2-S: Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica dell'intero territorio comunale- Foglio sud scala 1:5.000

Tav. I2 - LEGENDA: Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica del territorio urbanizzato - Legenda

Tav. P1-N: Assetto urbanistico vigente-classi di pericolosità geomorfologica e idoneità urbanistica - ambiti urbanistici di modifica scala 1:5.000

Tav. P1-S: Assetto urbanistico vigente-classi di pericolosità geomorfologica e idoneità urbanistica - ambiti urbanistici di modifica scala 1:5.000

Tav. P2-1: Assetto urbanistico vigente-classi di pericolosità geomorfologica e idoneità urbanistica-ambiti urbanistici di modifica (Territorio Urbanizzato) scala 1:2.000

Tav. P2-2: Assetto urbanistico vigente-classi di pericolosità geomorfologica e idoneità urbanistica-ambiti urbanistici di modifica (Territorio Urbanizzato) scala 1:2.000

Tav. P2-3: Assetto urbanistico vigente-classi di pericolosità geomorfologica e idoneità urbanistica-ambiti urbanistici di modifica (Territorio Urbanizzato) scala 1:2.000

Tav. P2-4: Assetto urbanistico vigente-classi di pericolosità geomorfologica e idoneità urbanistica -ambiti urbanistici di modifica (Territorio Urbanizzato) scala 1:2.000

Tav. P2-5: Assetto urbanistico vigente-classi di pericolosità geomorfologica e idoneità urbanistica-ambiti urbanistici di modifica (Territorio Urbanizzato) scala 1:2.000

Tav. P5-N: Vincoli, prescrizioni, rispetti, classi di pericolosità geomorfologica e idoneità urbanistica – ambiti urbanistici modificati scala 1:2.000

Tav. P5-S: Vincoli, prescrizioni, rispetti, classi di pericolosità geomorfologica e idoneità urbanistica – ambiti urbanistici modificati scala 1:2.000

2. di dare atto che nel merito della Valutazione Ambientale Strategica di Piani e Programmi la Variante in oggetto rientra tra quelle che sono esonerate dal processo di Valutazione ambientale ai

sensi della D.G.R. n. 12 -8931 del 09/06/2008 in quanto Variante di adeguamento al PAI con modifiche direttamente conseguenti alla sua attuazione e di recepimento di indicazioni normative;
3. di dare atto che, come previsto ai sensi del comma 15 dell'art. 31 ter della L.R. 56/1977 e s.m.i. la variante strutturale entra in vigore con la pubblicazione, a cura del comune, della deliberazione di approvazione, per estratto, sul Bollettino ufficiale della Regione Piemonte ed è esposta in pubblica e continua visione nella sede del comune interessato.

omissis